

Zápis č. 10 z jednání Osadního výboru

Konaného 5. května 2024 v místním klubu v Hubenicích

Přítomní: R. Šikl, L. Semanová, D. Lajksner

Hosté: [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

Aktuální informace z posledního ZO konaného dne 8. dubna 2024:

- Výběr dodavatele na vybudování sběrného místa odpadů – Hubenice
- Zadávací dokumentace – výběr dodavatele výstavby chodníků
- Dodatek č.1 – rekonstrukce kaple
- Výběr nájemce – pronájem části pozemku p.č. 135 v k.ú. Lhota pod Libčany
- Výběr nájemce – místnost na zdravotním středisku
- Schválení daru – ZŠ Lhota pod Libčany
- Žádost o čerpání z investičního fondu – ZŠ Lhota pod Libčany
- Dohoda o spolupráci – CETIN a.s.
- Vybírání a vymáhání poplatků za stočné u osob, které se v obci nezdržují
- Různé
 - a. Rozpočtové opatření č. 1
 - b. Smlouvy o zapojení do systému odpadového hospodářství obce pro podnikatelské subjekty
 - c. Různé

Add 1: Výběr dodavatele na vybudování sběrného místa odpadů – Hubenice

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek informoval přítomné o proběhlém výběru dodavatele na vybudování sběrného místa odpadů v místní části Hubenice. V soutěži podali nabídku tři účastníci, nejvýhodnější nabídku dala společnost Sadmistav s.r.o.

Usnesení č. 11/2: Zastupitelstvo obce schválilo výsledek veřejné zakázky. Jako dodavatele výstavby sběrného místa komunálních odpadů v Hubenicích schválilo společnost Sadmistav s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku, a to ve výši 1.109.354,28 Kč vč. DPH. Dále pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Add 2: Zadávací dokumentace – výběr dodavatele výstavby chodníků Lhota pod Libčany

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné se stavem příprav investiční akce výstavba chodníků. Jsou připraveny podklady pro vypsání veřejné zakázky na oprava chodníků v ul. severní a západní.

Usnesení č. 11/3: Zastupitelstvo obce schválilo zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku Oprava chodníků v ul. severní a západní, Lhota pod Libčany.

Add 3: Dodatek č. 1 – rekonstrukce kaple

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s průběhem prací na rekonstrukci kaple. Při rozkrytí bylo zjištěno, že některé konstrukce je potřeba posílit, s čímž původní projekt nepočítal. Celkové vícenáklady jsou vyčísleny na částku ve výši 793.182,54 Kč vč. DPH, celková cena se tak mění z 7.366.301,32 Kč na 8.159.483,86 Kč vč. DPH.

Usn. č.11/4: Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.9.2023 se společností MM Hallinto s.r.o., jejímž předmětem byla rekonstrukce kaple Nejsvětější trojice ve Lhotě pod Libčany.

Add 4: Výběr nájemce – pronájem části pozemku p.č. 135 v k.ú. Lhota pod Libčany

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek informoval o podnětu od společnosti PPL spol. s r.o., která projevila zájem umístit jejich box na vyzvedávání balíků na obecním pozemku vedle již stávajícího boxu od společnosti Zásilkovna s.r.o. Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce byl vyhlášen záměr o pronájmu části obecního pozemku, kde by byl budoucí box umístěn. Na tento záměr zareagovala společnost PPL spol. s r.o.

Usnesení č. 11/5: Zastupitelstvo obce schválilo žádost společnosti PPL spol. s r.o. o pronájem části pozemku p.č.135 v k.ú. Lhota pod Libčany pro umístění výdejního boxu zásilek a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

Add 5: Výběr nájemce – místnost na zdravotním středisku

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek zopakoval informaci o přání nového pana zubaře MDDr. Chládky (po MUDr. Holečkovi) pronajmout si další místnosti, která by v budoucnu byla čekárnou. Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce byl vyhlášen záměr o pronájmu místnosti. Pan zubař na vyhlášený záměr zareagoval, a proto starosta navrhl, aby zastupitelstvo nájem schválilo.

Z veřejnosti padl dotaz, kdy nový zubař začne ordinovat. Starosta vysvětlil, že zubař začne ordinovat po dokončení úprav prostor, které si již dříve pronajmul a bohužel měl potíže se stavební firmou, která úpravy prováděla a měla tak zpoždění.

Usnesení č. 11/6: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost společnosti LpL klinika s.r.o. o pronájem místnosti na zdravotním středisku a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Add 6: Schválení daru – ZŠ Lhota pod Libčany

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné o tom, že škola dostala nabídku daru od paní Jany Plíškové ve výši 30.000 Kč. S ohledem na uvedenou skutečnost, aby škola mohla dar přijmout, potřebuje souhlas zřizovatele. V případě schválení zastupitelstvem obce si pak škola administrativně dořeší sama.

Zastupitel Václav Vyleťal se dotázal přítomné ředitelky školy, paní Ivy Ondráčkové na to, jak bude dar využit. Paní ředitelka vysvětlila, že dar není účelově vázaný, škola bude o jeho využití informovat.

Usnesení č. 11/7: Zastupitelstvo obce schválilo přijetí finančního daru ve výši 30.000,- Kč od paní Jany Plíškové pro ZŠ Lhota pod Libčany.

Add 7: Žádost o čerpání z investičního fondu – ZŠ Lhota pod Libčany

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s žádostí školy o povolení čerpání z investičního fondu. Ve škole dosloužila tiskárna a škola ji tak potřebovala nahradit jiným funkčním zařízením.

Usn.: 11/8: Zastupitelstvo obce schválilo žádost ZŠ Lhota pod Libčany o čerpání finančních prostředků z investičního fondu ZŠ na nákup nové multifunkční barevné tiskárny ve výši 54.329,- Kč.

Add 8: Dohoda o spolupráci – CETIN a.s.

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s dohodou o spolupráci se společností CETIN a.s. při výstavbě optické sítě v obci Lhota pod Libčany. Jedná se o návazný krok na, v minulosti schválené usnesení 9/18, kterým obec souhlasila se záměrem CETIN a.s.

CETIN a.s. přislíbil občanům zavedení přípojky až do domu.

Usnesení č. 11/9: Zastupitelstvo obce schválilo dohodu o spolupráci při výstavbě optické sítě v obci Lhota pod Libčany se společností CETIN a.s. a pověřuje starostu obce podpisem dohody.

Add 9: Vybírání a vymáhání poplatků za stočné u osob, které se v obci nezdržují

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s návrhem upuštění od vymáhání poplatků za stočné pro osoby, které mají v obci trvalý pobyt, ale celoročně se zde nezdržují, tj nekonzumují tuto službu. Dále schválil návrh upustit od vybírání a vymáhání poplatku za stočné pro osoby, které mají trvalý pobyt na adrese ohlašovny, tzn. Obecní úřad Lhota pod Libčany čp. 50, a je zřejmé, že se na této adrese nezdržují

a ani není známa jejich adresa pobytu. Tyto osoby také službu nevyužívají, navíc by vymáhání tohoto poplatku bylo neefektivní.

Usnesení č. 11/10: Zastupitelstvo obce schválilo návrh na upuštění od vybírání a vymáhání poplatku za stočné pro osoby, které mají v obci trvalý pobyt, ale celoročně se zde nezdržují. Dále schválilo návrh upustit od vybírání a vymáhání poplatku za stočné pro osoby, které mají trvalý pobyt na adrese ohlašovny, tzn. Obecní úřad Lhota pod Libčany čp. 50, a je zřejmé, že se na této adrese nezdržují a ani není známa jejich adresa pobytu.

Add 10: Různé

10a) Rozpočtové opatření č. 1

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.1.

Přesuny v souvislosti s dotacemi na opravu stropu v ZŠ Lhota pod Libčany.

Usnesení č. 11/11: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č.1

10b) Smlouvy o zapojení do systému odpadového hospodářství obce pro podnikatelské subjekty

Předsedající pan starosta Jaroslav Jelínek seznámil přítomné s návrhem smluv o zapojení do systému odpadového hospodářství obce pro místní podnikatelské subjekty.

Usnesení č. 11/12: Zastupitelstvo obce schválilo poplatek za využívání obecního systému odpadového hospodářství pro podnikatelské subjekty pro rok 2024 ve výši 2.000,- Kč.

Dotazy hostů (různé):

[REDAKCE] – dotaz na bod č. 9 o poplatcích za stočné – Jak to bude, když jeden má trvalé bydliště zde a druhý v HK? Dle R. Šikla se poplatek platí v místě, kde občan žije, tj. pokud žije v Hubenicích nebo ve Lhotě pod Libčany, platí stočné zde, neboť se jedná o poplatek správci kanalizace.

Závěr: Poděkování a rozloučení se zúčastněnými.