

Zápis č.7 z jednání Osadního výboru

Konaného 5. 9. 2023 v místním klubu v Hubenicích

Přítomní: R. Šikl, L. Semanová, D. Lajksner

Hosté: [REDACTED]

Aktuální informace z posledního ZO konaného dne 21.8.2023

Program jednání:

1. Výběr dodavatele rekonstrukce kaple

Starosta informoval o vyřazení vítěze, firmu Petralaan ze soutěže na rekonstrukci z důvodu neposkytnutí součinnosti (odmítli podepsat smlouvu). Podle pravidel soutěže, byl osloven druhý v pořadí, společnost MM Halinto, s.r.o. – cena rekonstrukce činí 6.087.852,33 Kč bez DPH. ZO schválilo tuto společnost jako dodavatele stavby a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

2. Výběr dodavatele rekonstrukce stropu jídelny ZŠ Lhota pod Libčany

Kvůli havarijnímu stavu stropu jídelny v ZŠ nařídil statik zákaz vstupu. Musí se odstranit strop vč. střešní konstrukce a vybudovat nový. Nabídku podala jediná firma Stavos Nechanice, s.r.o. s cenou 1.274.625,00 Kč bez DPH. Stejná firma provedla také II. etapu rekonstrukce školy. Děti budou zatím chodit na obědy do MŠ. ZO schválilo.

3. Nájemní smlouva – ordinace zubaře na zdravotním středisku

Na stále probíhající záměr obce na pronájem nebytových prostor reagoval jediný zájemce MUDr. T. Chládek, který má zájem zde provozovat zubařskou praxi. Zároveň předložil také nájemní smlouvu, kde je uvedené nájemné, vč. energií 10.000 Kč vč. DPH. Pan doktor bude přednostně přijímat občany Lhoty a Hubenic, má stanoveno, že nesmí nikoho odmítnout. V budoucnu počítá s převzetím klientů současného zubaře, který se chystá do důchodu a plánuje další rozšíření služeb - měla by být 3 zubařská křesla, RTG a zubní hygiena. ZO schválilo.

4. Smlouva Správa silnic Královéhradeckého kraje – protlak pod vozovkou Hubenice

Stále pokračují práce předcházející vydání stavebního povolení na stavbu přípojky NN u rybníku. Pro žádost o stavební povolení je třeba uzavřít smlouvu se Správou silnic Královéhradeckého kraje, která povolí vybudování protlaku pod vozovkou. ZO schválilo.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Rydval-Elektro

Informace o návržení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) – umístění NN na obecních pozemcích v souvislosti s plánovaným zdvojkolejněním železniční tratě. ZO schválilo se změnou částky, na základě připomínky Ing. Šikla (původně navrhovaná částka byla s ohledem na rozsah neadekvátní).

6. Změna složení kulturního výboru – Odstoupení člena předsedy KV; jmenování nového člena a předsedy KV

Z rodinných důvodů odstoupila předsedkyně Mgr. Monika Tobiášková, která bude vykonávat svoji funkci do 31.8.2023. Novým členem a zároveň zvoleným předsedou KV je Jiří Tomáš. ZO schválilo.

7. Různé - Rozpočtové opatření č. 2 – ST (oprava soklů sportoviště, basket. koše pro Sportáčka)

- Rozpočtové opatření č. 3 – ZO (finanční přesuny kvůli opravám ZŠ, nižší výdaje hřbitov, nižší výdaje u stavebních úprav MŠ)

Dotazy hostů na zasedání OV:

- [REDACTED] – dotaz na bahno u rybníku, odpověď R. Šikla, že obec má smlouvu s [REDACTED], že si ho vezme a rozveze do polí,
- [REDACTED] navrhuje projít se starostou obce Sedlice ovocné stromky kolem silnice na Sedlici a domluvit jejich výměnu, na zasedání OV bylo dohodnuto, jaké stromky by bylo žádoucí vysadit (seznam má [REDACTED]).
- L. Semanová informovala o návrhu ZO, aby projednali varianty protipovodňových opatření v Hubenicích, jaké jsou možnosti. Ze strany starosty pana Jelínka bylo přislíbeno, že připraví návrh řešení ve spolupráci s vodohospodářem panem Klikarem.
- R. Šikl - měla by se pořešit také hladina rybníka (k diskuzi) + vyndat prkno, trubka u rybníka musí být čistá
- [REDACTED] – návrh související s odvozem bahna, že by se tam místo toho něco mohlo vysadit
- [REDACTED] – o bahno z rybníka nemá zájem, bahno je plné plevelů (lebeda), nechce si nechat rozvézt plevel do pole, návrh, ať si bahno vezme družstvo ze Lhoty

Závěr: Poděkování a rozloučení s účastníky zasedání.