

Zápis č. 9 z jednání Osadního výboru
Konaného 28.1.2024 v místním klubu v Hubenicích

Přítomní: R. Šikl, L. Semanová, D. Lajksner

Hosté: [redacted]
[redacted]

Program jednání:

• **Aktuální informace z posledního ZO konaného dne 18.12.2023:**

- 1) Stanovení výše poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 2) Stanovení výše poplatku za stočné
- 3) Obecně závazné vyhlášky
 - OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
 - OZV – místní poplatek ze psů
- 4) Dodatek č. 29 ke smlouvě č. 10852/97 – Hradecké služby a.s.
- 5) Nájemní smlouva na pronájem prostor v budově obecního úřadu
- 6) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2023 – Stavos Nechanice, s.r.o.
- 7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Parkoviště Lhota pod Libčany – Stavoka Hradec Králové, a.s.
- 8) Darovací smlouva – příspěvek pro Centrum LIRA, z.ú.
- 9) Darovací smlouva – mobilní učebna – Královéhradecký kraj
- 10) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku – pozemek p.č. 153, k.ú. Hubenice
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2026421 – ČEZ Distribuce
- 12) Rozpočtové provizorium na r. 2024
- 13) Rozpočtový výhled na období 2025 - 2027
- 14) Rozpočtové opatření
- 15) Různé
 - a) Předávací protokol – vybavení kuchyně MŠ
 - b) Žádost o navýšení provozního příspěvku
 - c) Provozní řád obecního sportoviště
 - d) Optická síť CETIN
 - e) Smlouva o bezúplatném převodu - MUB

Add 1) Stanovení výše poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Poplatek zůstává stejný jako byl pro rok 2023, tedy ve výši 650 Kč/osoba/rok, dále poplatek nehradí děti narozené v daném kalendářním roce a sleva 150 Kč je přiznána pro osoby starší 75 let.

Add 2) Stanovení výše poplatku za stočné

Náklady související v chodem ČOV se stále zvyšují. Zastupitelstvo obce Lhota pod Libčany schválilo poplatek za stočné pro rok 2024 ve výši 42,53 Kč/m³ bez DPH. Stočné na osobu tak vychází 1715 Kč/os.

Add 3) Obecně závazné vyhlášky

Schváleno v souladu s aktuální vyhláškou.

Add 4) Dodatek č. 29 ke smlouvě č. 10852/97 – Hradecké služby a.s

Každoročně se smlouva s Hradeckými službami a.s. upravuje, aktualizují se ceny. Pro nový rok došlo k 10 % navýšení. Od nového roku nebude povinnost lepit známky na popelnici. Budou probíhat pravidelné kontroly plateb občanů za svoz, aby nedocházelo k zneužívání.

Add 5) Nájemní smlouva na pronájem prostor v budově obecního úřadu

Na základě vyhlášeného záměru obce o pronájmu prostor v budově obecního úřadu se obci přihlásila jedna zájemkyně paní Laura Holubcová, se záměrem provozovat v nabízených prostorech svůj fotoateliér. Je nutné schválit smlouvu o pronájmu.

Add 6) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2023 – Stavos Nechanice, s.r.o.

Obchodní korporace Stavos Nechanice, s.r.o. provedla rekonstrukci nového stropu v přístavbě budovy ZŠ. Celkové dílo se navýšilo o 131 077 Kč bez DPH. Bylo proto nutné schválit nový dodatek s upravenou cenou za dílo.

Add 7): Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Parkoviště Lhota pod Libčany – Stavoka Hradec Králové, a.s.

Smlouva o dílo uzavřená se Stavoka Hradec Králové, a.s. na výstavbu parkoviště u budovy ZŠ a budovy MŠ byla v součtu méněprací a víceprací navýšena o cca 65 tis. Kč bez DPH.

Add 8) Darovací smlouva – příspěvek pro Centrum LIRA, z.ú.

Na obec přišla žádost organizace Centrum LIRA z.ú. o poskytnutí finančního daru. Organizace obec oslovila, protože jejím klientem je dítě s trvalým bydlištěm ze Lhoty pod Libčany. Z tohoto důvodu obec poskytla dar ve výši 5 000 Kč.

Add 9) Darovací smlouva – mobilní učebna – Královéhradecký kraj

Královéhradecký kraj zapůjčil ZŠ ve Lhotě mobilní učebnu, obsahující dotykové notebooky, pera na ovládání dotykových displejů a skříň na napájení v celkové hodnotě 397 360 Kč. Kraj chce toto vybavení již přenechat obci potažmo škole do jejího užívání na základě darovací smlouvy uzavírané mezi krajem, obcí a školou. Ing. Radim Šikl doplnil, že obec tuto smlouvu schvaluje na základě toho, že je zřizovatelem ZŠ a MŠ Lhota pod Libčany.

Add 10) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku (nemovitosti) – pozemek s p.č. 153, k.ú. Hubenice

Obec požádala Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o převedení pozemku s p.č. 153, k.ú. Hubenice a obci bylo vyhověno. Jedná se o 4m².

Add 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2026421 – ČEZ Distribuce

Záměr ČEZ Distribuce posílit síť v severní ulici obce z důvodu narůstajícího zájmu o FTV z řad občanů obce.

Add 12) Rozpočtové provizorium na r. 2024

Nebyl dosud schválen rozpočet na rok 2024, z toho důvodu je nutné schválit rozpočtové provizorium. Od 4. 12. 2024 visí rozpočtové provizorium na úřední desce obce.

Add 13) Rozpočtový výhled na období 2025 – 2027

Nutnost schválení rozpočtového výhledu na období let 2025 – 2027.

Add 14) Rozpočtové opatření

Jedná se o přesuny rozpočtových položek. Rozpočtové opatření č. 5 a jeho schválení je plně v kompetenci starosty obce. Starosta obce dává pouze zastupitelstvu na vědomí jeho schválení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.5.

Add 15) Různé:

a) Administrace ve věci předávání vybavení kuchyně na MŠ

Obec nakoupila nové vybavení do školní kuchyně v budově MŠ. Obec jako zřizovatel školy ho může převést do majetku školy.

b) Žádost o navýšení provozního příspěvku

ZŠ a MŠ Lhota pod Libčany žádá o navýšení provozního příspěvku a to ve výši 88 754 Kč z důvodu dofinancování zůstatkové ceny prodaného majetku. Po schválení a obdržení tohoto navýšení bude proveden odvod z investičního fondu školy ve výši 88 754 Kč zpět do rozpočtu obce.

c) Provozní řád obecního sportoviště

Nový rezervační systém na webu obce, obec již také ruší osobu správce. Správce pan Kopecký už tuto funkci vykonávat nebude. Sportoviště bude otevřené a přístup bude mít ten, kdo bude mít řádně zarezervováno a zaplaceno. Z tohoto důvodu je nutné aktualizovat provozní řád sportoviště.

d) Optická síť CETIN

Společnost CETIN oslovila obec s nabídkou o schůzku, které se účastnil starosta, místostarosta Ing. Zdeněk Bednář a zastupitel Ing. Jan Pithart. CETIN jednal o nabídce zavedení optiky v obci. Obec optiku z vlastních zdrojů nebude pravděpodobně schopna zajistit, obec již má hotový projekt a stavební povolení na položení optické sítě. CETIN požaduje schválení usnesení se záměrem výstavby optické sítě v obci, aby dále mohl jednat se svým finančním oddělením a nastavit bližší podmínky případné budoucí spolupráce. Jedná se o nezávazný záměr. ZO schválilo.

Dotazy hostů (různé):

Šikla – kdy obec projednala konání Čarodejnic v Hubenicích na ZO – dle R. Šikla to ZO neřešilo. Lhota bude mít Čarodejnice 30.4.2024, bude si to organizovat sama.

Šikla – dotaz ohledně brigády na stříhání stromků – R. Šikl sdělil, že na hasičské schůzi SDH Hubenice byly navrženy [redacted] termíny, padl rovněž návrh, že 1 dům (v nejbližším okolí javorů) bude mít na starost ostříhat 2-3 stromy.

Papoušek – kanál naproti (přepínání), není akutní, ale dotaz na ovládání z venku – Radim Šikl dotaz na návrhy, jak tuto situaci řešit. Rybník v Hubenicích nemá účel zabránit povodním a pořád jej čistit (odbahňovat)

Podzimek s partnerkou – návrh na realizaci biokoridoru (starosta k uvedenému návrhu zaujal pasivní přístup)

Podzimek – dotaz na obec ve věci zřízení věcného břemene (služebnosti) na svůj pozemek (obec nechce poskytnout, ale došlo k vyjádření, že si mohou udělat příjezdovou cestu na svůj pozemek)

- dotaz na pronájem části obecního pozemku (pozemek s parc.č. 15/3), aby mohli mít včelstva

██████ – 12 jasanů u silnice (směrem do obce) je špatných – Radim Šikl sdělil, že starosta je v kontaktu s paní Hladíkovou, která to je schopná posoudit. Modřín bude skácen SDH Hubenice, dle R. Šikla již je povolení.

Závěr: Poděkování a rozloučení se zúčastněnými.